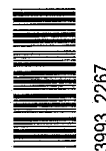




Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Rovinj - Rovigno



00019



3993_2267

Posl.br. Z-10438/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dolores Mofardin, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, Vukovar 32000 protiv protustranke DOMUS JADRAN d. o. o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/a, Poreč 52440 radi Uknjižbe prava vlasništva u z.k. ul. 8381 k.o. Rovinj dana 28. srpnja 2020.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8381 katastarske općine Rovinj dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Tabularne izjave ovjerene u Uredu javnog bilježnika Sunčice Žužić Kovačić iz Rijeke, OV-2144/2020 od 22.07.2020., izvotka iz sudskog registra, Presude, Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, Posl. br. 77 Pž-6252/2017-2 od 17.03.2017., Presude, Trgovački sud u Rijeci, Posl. br. 5 P-499/2016-10 od 17.03.2017., na nekretninama DOMUS JADRAN d. o. o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/a, Poreč 52440 koje se sastoje od kčbr. 4105/Z kuća sa 272 m2, dvorište sa 2746 m2

- 2. suvlasnički dio: 94/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički ido biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju i na I katu pov. 87,30 m2 , dijelom okućnice zgrade pov. 67,45 m2 kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pov. 6,57 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena
- 3. suvlasnički dio: 55/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan s posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju pov. 48,59 m2, dijelom okućnice zgrade pov. 2171 m2, kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pov. 6,00 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena
- 4. suvlasnički dio: 66/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju pov. 59,40 m2, dijelom okućnice zgrade pov. 22,91 m2 kao pripatka zgrade, i spremištem u podrumu pov. 6,00 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena
- 5. suvlasnički dio: 60/1978, uz zabilježbu da će suvalsnički dio biti povezan s posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju pov. 54,38m2, dijelom okućnice pov. 52,18 m2 kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pov. 5,94 m2 , ukoliko zgrada bude izgrađena
- 6. suvlasnički dio: 135/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade, stan u prizemlju pov. 129,12m2, dijelom okućnice zgrade pov. 18,64 m2 kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pov. 6,00 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena
- 9. suvlasnički dio: 61/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju pov. 55,00m2 , dijelom okućnice zgrade pov. 42,30 m2kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pvo. 61,16 m2, ukoliko zgrda bude izgrađena
- 11. suvlasnički dio: 101/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pov. 94,66 m2 i spremištem u podrumu pov. 5,94 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena

- 12. suvlasnički dio: 65/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - stan na I katu pov. 59,04 m² i spremištem u podrumu pov. 5,94 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 14. suvlasnički dio: 66/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - stan na I katu pov. 58,08 m² i spremištem u podrumu pov. 8,32 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 17. suvlasnički dio: 53/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - stan na I katu pov. 44,83 m², i spremištem u podrumu pov. 8,32 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 18. suvlasnički dio: 69/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - stan na I katu pov. 59,04 m², i spremištem u podrumu pov. 10,09 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 19. suvlasnički dio: 63/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - stan na I katu pov. 54,38 m² i spremištem u podrumu pov. 8,64 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 20. suvlasnički dio: 76/1978, uz zabilježbu da će se suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - stan na I katu pov. 67,01 m², i spremištem u podrumu pov. 9,18 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 22. suvlasnički dio: 65/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - stan na I katu pov. 59,76 m² i spremištem u podrumu pov. 4,58 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 24. suvlasnički dio: 12/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 12,50 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 25. suvlasnički dio: 13/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 13,50 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 26. suvlasnički dio: 13/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 13,50 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 27. suvlasnički dio: 16/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 16,40 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 28. suvlasnički dio: 16/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 15,50 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 29. suvlasnički dio: 15/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 14,81 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 30. suvlasnički dio: 15/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 14,50 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 31. suvlasnički dio: 12/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 12,43 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 32. suvlasnički dio: 12/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostora u sklopu podruma pov. 12,50 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 33. suvlasnički dio: 13/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 13,40 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 34. suvlasnički dio: 13/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 13,40 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 35. suvlasnički dio: 13/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 13,40 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 36. suvlasnički dio: 13/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 13,40 m², ukoliko zgrada bude izgrađena
- 37. suvlasnički dio: 13/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 13,16 m², ukoliko zgrada bude izgrađena



- 38. suvlasnički dio: 13/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pvo. 13,16 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena
- 39. suvlasnički dio: 13/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pvo. 13,16 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena
- 40. suvlasnički dio: 13/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pvo. 13,16 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena
- 41. suvlasnički dio: 13/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 13,16 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena
- 42. suvlasnički dio: 13/1978, uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pov. 13,16 m2, ukoliko zgrada bude sagrađena uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, Vukovar 32000.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

III. Isprave su pohranjene u elektronskom obliku, dok preslika Prijedloga i isprava ostaje u spisu.

Rovinj, 28. srpnja 2020.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dolores Mofardin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. MILES d.o.o., STJEPANA SUPANCA 14, Vukovar 32000
2. DOMUS JADRAN d. o. o. u stečaju, Mate Vlašića 47/a, Poreč 52440

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Rovinj-Rovigno, Carera - Carera 21, Rovinj, 52210 Rovinj (Rovigno)
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Rovinj-Rovigno, 52210 Rovinj, Pećine 6
3. Trgovački sud u Rijeci, Zadarska 3, 51000 Rijeka, 5 P-499/2016-10, 8 ST-59/14-56, 8 ST-59/14-18
4. Raiffeisen Bank Austria d.d., Ulica 43. Istarske Divizije 2, Pula, 52100 Pula (Pola)
5. Knyazev Igor, Demokratičeskaja 114, Samara, Rusija
6. ODO u Puli-Pola, Rovinjska 2, Pula
7. Chilikin d.o.o., Mate Vlašića 20, Poreč - Parenzo, 52440 Poreč (Parenzo)
8. Kovale Valry , Volokolamskove Shosse 5/13, Krasnogorsk, Rusija

9. Cultus d.o.o. u likvidaciji, Ulica - Via Valsavie 1, Rovinj, 52210 Rovinj (Rovigno)
10. ovaj sud, Obala Pina Budicina - Riva Pino Budicin 4, Rovinj, 52210 Rovinj (Rovigno), Ovr-816/10, Ovr-817/10, Ovr-879/10, Ovr-98/11-2, Ovr-787/11, Ovr-13/09, Ovr-683/11
11. Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, Berislavićeva 11, Zagreb, 77 Pž-6252/2017-2



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

30.07.2020 08:45

Serijski broj certifikata

267979077831761599986401283904501161235

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z12033750785778ce

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene